
0400770051095000 8



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 770**

5 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 34320 (1)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης επί ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Νέας Ερυθραίας, οδός Αγ. Αναργύρων και Περγάμου Ο.Τ. 107.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 4, 5, 15, 16, 17, 18, και 21 (παρ. 6 και 7).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις από 26.10.1993 (αριθ. πρωτ. 36376), την από 9.6.1995 (αριθ. πρωτ. 34320), αιτήσεις του ιδιοκτήτη του ωφελουμένου ακινήτου Αριστοτέλη Διαμαντούρου.

4. Τις από 23.11.1993 (αριθ. πρωτ. 37316), από 26.10.1993 (αριθ. πρωτ. 36377) αιτήσεις του ιδιοκτήτη των ονομαστικών τίτλων με αριθ. 3450, 6188 και 6189.

5. Τη 211/28/20.7.1995 σύμφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 23.12.1991 Π.Δ/γμα ΦΕΚ 29/Δ'/16.19.1992 και συγκεκριμένα για 144,87499 τ.μ. ορόφων από το βαρυνόμενο ακίνητο στο οποίο υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως έργο τέχνης και το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς, για το οποίο έχουν εκδοθεί οι με αριθ. 3450, 6188 και 6189 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης για 144,90 τ.μ. από ορόφους, υπέρ Ζωής Μαζαράκη – Αινιανού, κυρίας και δικαιούχου της μεταφοράς συντελεστή δόμησης του βαρυνομένου ακινήτου, σε ωφελούμενο ακίνητο με χρήση κατοικίας, για το οποίο σύμφωνα με το 1255/9.6.1995 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αγίας Παρασκευής Νομαρχίας Αθηνών Τομέα Ανατολικής Αθήνας, συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ. 2 και 3 της ενότητας Α του άρθρου 4 του Ν. 2300/1995 και για το οποίο έχει υποβληθεί πλήρης μελέτη στην αρμόδια κεντρική υπηρεσία πριν από της 30.5.94 και το οποίο βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Νέας Ερυθραίας, οδός Αγ. Αναργύρων και Περγάμου Ο.Τ. 107, ιδιοκτησίας Αριστοτέλη Διαμαντούρου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε) στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1/200 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 34320/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και στο οποίο η συνολική πρόσθετη επιφάνεια που εγκρίνεται να δομηθεί επιπλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 362,34 τ.μ.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου το οποίο βρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακινήτων και η εκτίμηση της αξίας του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 21 του Ν. 2300/95 είναι τα εξής:

α. Θέση ακινήτου: Όθωνος 87 και Αμαλίας, Κηφισιά

β. Επιφάνεια ακινήτου: 3.120.00 τ.μ.

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,528 (έμμεσος)

δ. Ποσοστό επιτρεπομένης κάλυψης ισογείου: 40%

ε. Αξία ανά τ.μ. γης: 54172,80 δρχ.

στ. Συντελεστής εμπορικότητας: 1,00

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου το οποίο ευρίσκεται εντός περιοχής που καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας ακι-

νήτων και η εκτίμηση της αξίας του γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 21 του ν. 2300/95 και του οποίου οι όροι δόμησης αναφέρονται στο 1255/9.6.1995 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας Αγίας Παρασκευής Νομαρχίας Αθηνών Τομέα Ανατολικής Αθήνας είναι τα εξής:

α. Θέση ακινήτου: Αγ. Αναργύρων και Περγάμου, Ο.Τ. 107 Νέα Ερυθραία

β. Επιφάνεια ακινήτου: 1207,80 τ.μ.

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,00

δ. Ποσοστό επιτρεπομένης κάλυψης ισογείου: 40%

ε. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 18,00 μ.

στ. Συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια δόμησης: 1207,80 τ.μ.

ζ. Αποστάσεις (Δ): 4,80 μ.

η. Χρήσεις γης: Αμιγής Κατοικία.

θ. Αξία ανά τ.μ. γης: 45.125,00 δρχ.

ι. Συντελεστής εμπορικότητας: 1,00

4. Τα ειδικότερα στοιχεία της πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Η συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία εγκρίνεται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον αυτής που επιτρέπεται σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή είναι 362,34 τ.μ. σε ορόφους, που κατανέμονται ως εξής: 44,99 τ.μ. στον Δ' όροφο και 317,35 τ.μ. στον Ε' όροφο και αντιστοιχεί σε 144,87499 τ.μ. από ορόφους από το περιγραφόμενο στην παράγραφο 1 βαρυνόμενο ακίνητο.

5. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Θέση ακινήτου: Αγ. Αναργύρων και Περγάμου, Ο.Τ. 107 Νέα Ερυθραία

β. Επιφάνεια ακινήτου: 1207,80 τ.μ.

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,30

δ. Ποσοστό κάλυψης ισογείου: 28%

ε. Μέγιστο ύψος: 19,15 μ.

στ. Συνολική επιφάνεια δόμησης: 1561,91 τ.μ.

ζ. Αποστάσεις (Δ): 7,20

η. Χρήση: Κατοικία

θ. Εξασφάλιση 18 θέσεων στο υπόγειο (απαιτούνται 13 θέσεις).

ι. Η ανέγερση του κτιρίου στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει να γίνει σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1: 100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών εφαρμογών με την 34320/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

6. Πριν από τη χορήγηση της οικοδομικής αδείας στο ωφελούμενο ακίνητο πρέπει:

α. Να προσκομισθούν στην αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία από τους ενδιαφερόμενους πιστοποιητικά από τα αρμόδια υποθηκοφυλακεία ότι η παρούσα απόφαση σημειώθηκε στο περιθώριο των οικείων μεριδίων του βαρυνομένου και του ωφελομένου ακινήτου και η βεβαίωση της αρμόδιας κεντρικής υπηρεσίας ότι ακυρώθηκε ο ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

β. Να διαπιστωθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η παρούσα απόφαση καταχωρήθηκε στο βιβλίο που τηρείται για το Δήμο Νέας Ερυθραίας σύμφωνα με την παράγραφο 7 της 32913/10.5.1995 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 341/18.5.1995).

γ. Να ελεγχθεί από την αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία ότι η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση είναι εντός των ορίων του 10% του συνόλου των δομησίμων επιφανειών που προκύπτει κατά προσέγγιση από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών δόμησης εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέας Ερυθραίας.

Άρθρο 2

Ακυρώνονται οι με αριθμούς 3450, 6188, 6189 τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης ολικώς.

Άρθρο 3

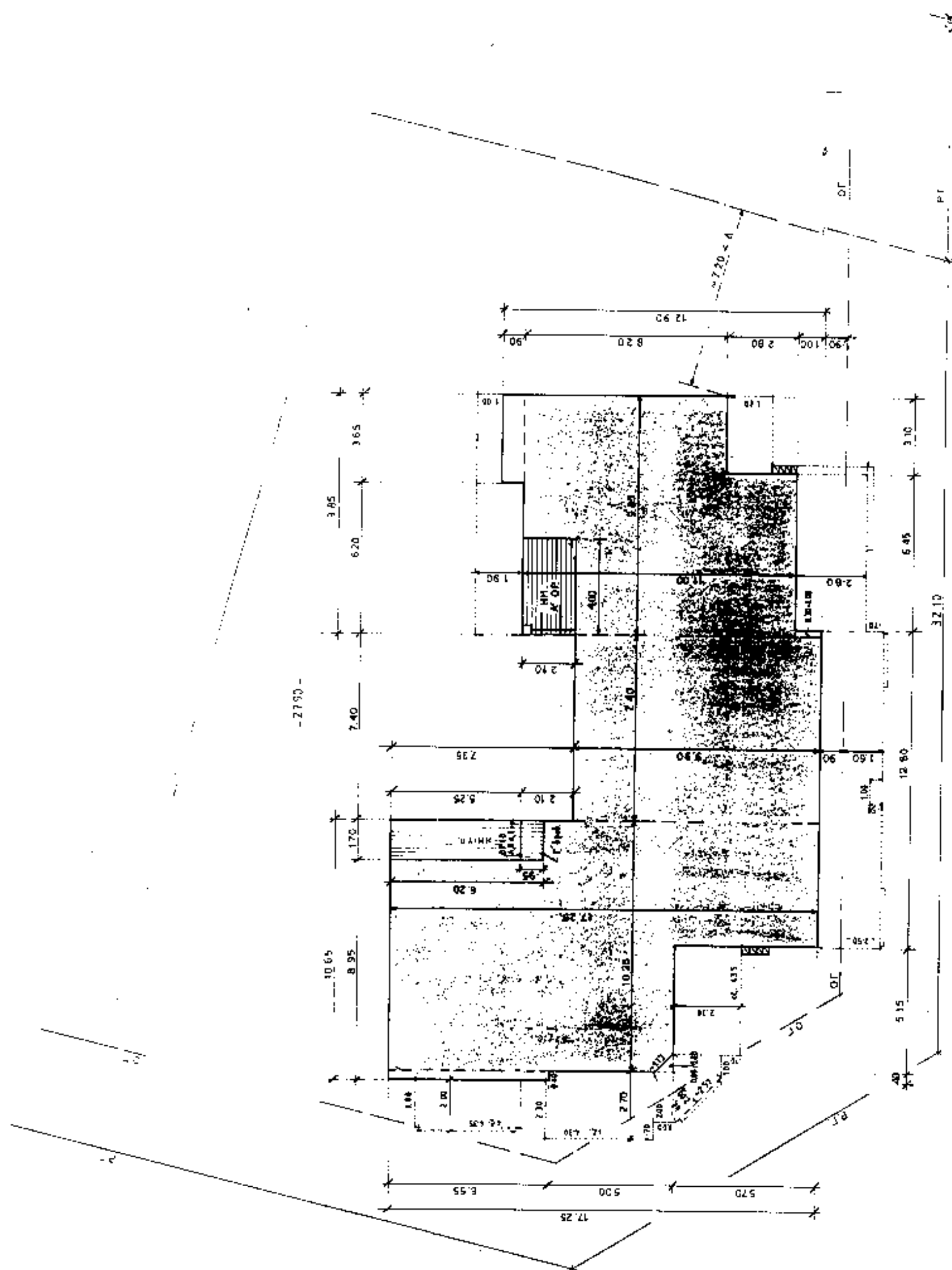
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΣΧΗΜΑ (2)
ΟΡΟΦΟΙ – ΕΞΩΣΤΕΣ κλπ

ΠΡΑΣΙΑ

ΕΠΙΚΛΙΝΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (GARAGE)

(ΑΒ) = 32.00

ΣΧΗΜΑ (1)

ΟΙΚΟΠΕΔΟ - ΚΑΛΥΨΗ - ΥΠΟΓΕΙΟ Κ.Λ.Π.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε = [(23.55 x 35.70)/2 + (44.70 x 28.65)/2 + (17.05 x 10.70)/2 + (22.35 x 8.60)/2 + (31.90 x 9.10)/2 + (9.25 x 0.25)/2] — Ε = 1207.60 Μ2

2 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ Ε = (0.40 x 1207.60) — Ε = 483.12 Μ2

3 ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Ε = [(9.45 x 12.20) + (5.55 x …) + (2.60 x 3.10) + (1.00 x 0.20) + (1.74 x 9.50) – 10.25 x 12.20 + (0.40 x …) (5.15 x 5.70) + (0.80 x 0.80)/2] — Ε = 125.22

4 ΥΠΟΓΕΙΟ GARAGE (ΕΚΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ) Ε = [(11.40 x 2.70)/2 + 35.95 + 10.00 x 28.00 / … (3.05 x 0.95) + 3.10 x 2.80 + (3.70 x 15.50 …] — Ε = 40…

5 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Αρχικά επιτρεπόμενος βάσει του ΓΟΚ

ΣΕ = (1.00 x Ε) = (1.00 x 1207.60) — …

β) Επιτρεπόμενος με μεταφορά ΣΕ = [(1.00 x Ε) + 1.00 x Ε x 30%] → ΣΕ = [(1.00 x Ε) + (0.30 x Ε)] = (1.30 x Ε) = (1.30 x 1207.60) — ΣΕ = 1570.14 Μ2

γ) Μεταφερόμενος συντελεστής — ΣΕ = 362.34 Μ2

δ) Άρα συνολικός επιτρεπόμενος συντελεστής

ΣΕ = (1207.80 + 362.34) — ΣΕ = 1570.14 Μ2

6 ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ

α) Α' όροφος Ε = [326.27 – (5.25 x 1.70) – (2.10 x 4.00)] — Ε = 308.95 Μ2

β) Β' -"- Ε = [326.27 – (5.25 x 1.70)] — Ε = 317.35 Μ2

γ) Γ' -"- Ε = [326.27 – (6.20 x 1.70)] — Ε = 315.73 Μ2

δ) Δ' -"- Ε = όπως ο Β' όροφος (*με μεταφορά σ.δ.*) — Ε = 317.35 Μ2

ε) Ε' -"- Ε = -"- -"- (*αδόμητος με μεταφορά*) — Ε = 317.35 Μ2

στ) Αφαιρούνται τμήματα κλιμ/σίου ≥ 1.20

(όπως αναλυτικά ως το παραπλεύρως σχέδιο) — Ε = –6.82 Μ2

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΣΚ/ΝΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ — ΣΕ = 1569.91 Μ2 < ΣΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Στην αρχική μελέτη προβλέπεται κατασκ/νος συντελεστής ΣΕ = 1206.80 Μ2, συνεπώς ο επί πλέον κατασκευαζόμενος συντελεστής προσθήκης είναι ΣΕ = (1569.91 – 1206.72) — $E_{πρ}$ = 363.19 Μ2

7 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ

ΣΟ = (4 x 1570.14) + (2 x 1570.14)/5 — ΣΟ = 6906.51 Μ3

8 ΚΑΤΑΣΚ/ΝΟΣ ΟΓΚΟΣ (όπως κάλυψη x ύψος + δώμα)

ΣΟ = [(325.27 x 4 x 15.80) + (15.52 x 2.20)] — ΣΟ = 5189.72 Μ3

9 ΕΞΩΣΤΕΣ Κ' ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ

α) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ Ε = (0.40 x 1570.14) — Ε = 628.05 Μ2

β) ΚΑΤΑΣΚ/ΝΟΙ Ε = [ΕΞ((1.80 x 4.45) + (4.30 + 4.35) x 2.70 + (2.00 x 3.00) x 2/2 + (2.57 + 1.13)/2 x 2.00 + (2.80 x 2.50) – (1.00 x 0.50) + 6.45 x 2.60 + (1.90 x 3.10) + (6.20 x 1.90) + (3.65 x 1.00)) + ζαρντ ((4.30 + 2.30 + 2.50 + 2.50 + 3.00) x 0.15 + (2.90 x 0.35)] x 5 ορ + ημ [(5.25 x 1.70) x 5 + (1.70 x 3.55) + (2.10 x 4.30)] → Ε = [(107.63 + 3.16) x 5 + ημ (54.64)] = (553.95 + 54.64) = — $E_{κ}$ = 608.59 Μ2 < ΕΠ

10 ΑΠΟΣΤΑΣΗ (Δ): Για κατασκ/νο ύψος Η = 19.15 Μ απαιτείται Δ = 4.92 Μ. Δίνεται Δ ≥ 7.20 Μ > απ. (αφετηρία το διαμ/νο έδαφος σε στάθμη –0.50 Μ από Pilotis)

11 GARAGE (Ζώνη Β) Για κατασκ/νο συντελεστή ΣΕ = 1569.91 Μ2 απαιτούνται θ = 1569.91 / 150 = (10) θέσεις

ΕΝΔΕΙΚΤ. ΚΑΤ. ΤΟΜΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΣΚΝ ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΘΗΝΑΙ - ΘΑΛΤΙΝΩΝ 4-6 ☎ 6442664, 6424776

ΕΡΓΟ	ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ - PILOTIS Κ' ΔΩΜΑ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ Ε' ΟΡΟΦΟΥ Κ ΤΜΗΜ. Δ' ΟΡΟΦΟΥ)
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΡΟΣ
ΘΕΣΙΣ ΕΡΓΟΥ	ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ ΠΕΡΓΑΜΟΥ 2-6 Κ' ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 9 Ο.Τ. 107
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΝΙΚ. ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ — ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α-2
ΚΛΙΜΑΞ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:100	ΑΘΗΝΑΙ ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	

Β (1:500 παρ.)

ΟΔΟΣ ΠΕΡΓΑΜΟΥ

ΠΡΑΣΙΑ

Ε

Ζ

Α

Β

Δ

(ΖΕ) = 20.70

(ΑΒ) = 32.10

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ... (ΓΚΑΡΑΖ)

ΠΡΑΣΙΑ

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

(ΠΡΑΣΙΝΟ)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ [illegible] & [illegible] ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

E = [22.55x35.70/2 + (44.70 x 28.55)/2 + [illegible] + (22.35 x 8.60)/2 + (31.60 x 9.10)/2 − (9.25 x 0.25)/2] E = 1.2[illegible] M²

2 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜ. ΓΡΑΜΜΩΝ

Οι ρυμ. γραμμές (ΑΒ), (ΑΖ) κ (ΖΕ) καθορίζονται από τις [illegible] 1131/57 κ 852/57 τεχνικές εκθέσεις

3 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο κατωθι υπογραφόμενος ιδιοκτήτης δηλώνω ότι τα όρια του οικοπέδου μου έχουν σωστά εξασφαλισθεί.

4 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ

(Ρυμ. Δ/γμα 5.2.57 ΦΕΚ 214/57

παρεκκλίσεις προ 23.8.77

Ε = 400 Μ2 Ε = 200 Μ2

Π = 15 Μ Π = 10 Μ

Β = [illegible] | Β = [illegible]

Σ Δ 100

Κάλυψη κ λοιπή δόμηση

ως ΓΟΚ 85 - Παλαιό Π.Ε.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΣΚΝ ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΘΗΝΑΙ - ΒΑΛΤΙΝΩΝ 46 ☎ 6442664 6424776

ΕΡΓΟ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ - PILOTIS κ ΔΩΜΑ
(ΠΡΟΣΘΗΚΗ Ε' ΟΡΟΦΟΥ κ ΤΜ. Δ' ΟΡΟΦΟΥ)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΡΟΣ

ΘΕΣΙΣ ΕΡΓΟΥ ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΠΕΡΓΑΜΟΥ 2-6 κ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 9
Ο.Τ. 107

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΝΙΚ. ΠΑΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ A-1
ΚΛΙΜΑΞ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:200	ΑΘΗΝΑΙ ΙΟΥΛΙΟΣ 1993	
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ [illegible] & [illegible] ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την αριθ. Γ 31132 0/95 απόφαση περί "Έγκρισης πραγματοποίησης μεταφοράς συντελ. δόμησης επί ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκρ. σχεδίου του Δ. Ν. Ερυθραίας [illegible]
Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1995
Ο Δ/ντής
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Αρ. Φ. 272 Γ
εκ. 2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛ. 1:1000

ΟΤ 108
ΟΤ 105
ΟΤ 107
ΟΤ 77
ΟΤ 106

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στη Βέροια.

Με το αριθ. 036088/28.8.1995 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, κατετέθησαν υπό του Λάζαρου Κυριάκου Ναμίδη στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, δραχμές τετρακόσιες ενενήντα επτά χιλιάδες διακόσιες πενήντα (497.250) για την παρακάτω αιτία:

Αποζημίωση έκτασης που ρυμοτομήθηκε με τα παρακάτω στοιχεία και είναι αποδοτέα στο Ελληνικό Δημόσιο.

Πράξη Προσκύρωσης λόγω ρυμοτομίας: αριθ. 17/12.10.1993 Πολεοδομικού Τμήματος Δήμου Βεροίας.

Απόφαση κύρωσης πράξεως προσκύρωσης: αριθ. 3455/8.12.1993 Νομαρχίας Ημαθίας.

Ρυμοτ/τέα έκταση: 22,10 τ.μ.

Περιοχή: Ο.Τ. 484-ε Πόλεως Βεροίας

Απόφαση Καθ. τιμής μονάδος: 13/ΑΠΛ/1994 Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας.

Αριθμός Δήλωσης Φ.Μ.Α.: 1190/1995

Διπλότυπο Εισπράξεων: Α' 9759014/25.8.1995 Δ.Ο.Υ. Βεροίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Βέροιας 9761976/21.9.1995)

Βέροια, 21 Σεπτεμβρίου 1995

Ο Πληρεξ/σιος Δικηγόρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΟΥΖΙΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ